

# KLEUR- EN MATERIAALSTAAT HSB ZANGVOGEL FASE 2

## BUITEN/EXTERIEUR

## BOUWNUMMER 76 t/m 83

Onderdeel	Materiaal	Kleur	
<b>Gevels</b>			
Metselwerk gevel	Baksteen, halfsteensverband	Genuanceerd geel	
Metselwerk plint	Baksteen, halfsteensverband (strips)	Genuanceerd antraciet	
Voegwerk metselwerk gevel	Voegmortel	Grijs	
Voegwerk plint	Voegmortel	Donkergrijs	
Luifel boven entree deur	Aluminium / kunststof	Zuiver-Wit	RAL 9010
Huisnummers	Kunststof	Naturel	
Beldrukker	Kunststof	Zwart	
Erfafscheiding (bnr. 76)	Houten palen met ijzeren rasters en heder	Naturel	
Lateien	Staal	Zuiver-Wit	RAL 9010
<b>Kozijnen</b>			
Kozijnen	Hardhout, dekkend geschilderd	Zuiver-Wit	RAL 9010
Draaiende delen	Hardhout, dekkend geschilderd	Zuiver-Wit	RAL 9010
Entree deur	Hout met isolatievulling	Houtkleur	
Paneel naast entree deur	Hout	Houtkleur	
Schuifpui achtergevel	Aluminium	Zuiver-Wit	RAL 9010
Beglazing	HR+++ glas	Helder	
Waterslagen	Aluminium	Zuiver-Wit	RAL 9010
Deurdorpels	Kunststeen	Antraciet	
Dakvenster	Aluminium	Antraciet	
<b>Dak</b>			
Hellende daken	Betonnen dakpan	Antraciet	
Platte daken	Dakbedekking	Zwart	
PV-panelen	PV-paneel Mono Zwart, op-dak-systeem	Zwart	
Dakgoot	Aluminium	Zuiver-Wit	RAL 9010
Dakdoorvoer	Aluminium, gepoedercoat	Antraciet	RAL 7021
Hemelwaterafvoeren	Kunststof (PVC)	Grijs	
<b>Buitenberging</b>			
Gevel	Verduurzaamd hout	Naturel	
Deurkozijn	Hardhout, dekkend geschilderd	Zuiver-Wit	RAL 9010
Deur	Hout, dekkend geschilderd	Omber-Grijs	RAL 7022
Dak	Golfplaten	Grijs	
Dakgoot	Kunststof (PVC)	Grijs	
Hemelwaterafvoer	Kunststof (PVC)	Grijs	
<b>Opties</b>			
Schuifpui	Aluminium	Zuiver-Wit	RAL 9010
Openslaande deuren kozijn + draaiende delen	Hardhout, dekkend geschilderd	Zuiver-Wit	RAL 9010
Dakkapel	Rockpanel beplating	Zuiver-Wit	RAL 9010
Dakkapel kozijnen + draaiende delen	Hardhout, dekkend geschilderd	Zuiver-Wit	RAL 9010

# KLEUR- EN MATERIAALSTAAT HSB ZANGVOGEL FASE 2

## BINNEN/INTERIEUR

## BOUWNUMMER 76 t/m 83

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Vloerafwerking begane grond	Zandcement	Grijs
Vloerafwerking	Houten constructiebeplating	Naturel
Wandafwerking	Fermacell	(Behangklaar)
Plafondafwerking	Spuitwerk	Wit
Plafondafwerking zolder	Onafgewerkte spaanplaat	Bruin
Binnendeurkozijnen	Metalen montagekozijnen zonder bovenlicht	Wit RAL 9010
Binnendeuren	Vlakke opdekeuren, dicht uitgevoerd	Wit RAL 9010
Binnendeurdorpels sanitaire ruimtes	Holonite, kunststeen	Antraciet
Douchedorpel	Holonite, kunststeen	Antraciet
Dakvenster	Hout	Naturel wit
Traptreden en stootborden	Vurenhout, afgewerkt met grondverflaag	Wit RAL 9010
Trapbomen, -spil en hekwerk	Vurenhout, één keer dekkend geschilderd	Wit RAL 9010
Trapleuningen	Ronde houten leuningen, gelakt	Transparant
Trapgat betimmering	Beplating, één keer dekkend	Wit RAL 9010
Vensterbanken	Kunststeen	Wit (Bianco C)
Schakelmateriaal	Kunststof	Wit RAL 9010
Wandtegels toiletruimte en badkamer	Keramisch 20 x 25 cm	Wit
Vloertegels toiletruimte en badkamer	Keramisch 30 x 30 cm	Donkergrijs
Sanitair	Zie omschrijving conform Showroom Thuis	
Spuitwerk	Structuurspuitwerk	Wit
Elektrische handdoekradiator	Fabrieksmatig afgelakt	Wit RAL 9010

# AFWERKSTAAT HSB ZANGVOGEL FASE 2

Vertrek	Afwerking vloer	Afwerking wand	Afwerking plafond	Overige voorzieningen*
Entreehal	Zandcement dekvloer	Behangklaar	Structuurspuitwerk (vrije hoogte 2,6m)	Dichte trap naar 1 <sup>e</sup> verdieping Brievenbusplaat Belinstallatie/schel Geïsoleerd kruipluik Vloerverwarming en -koeling
Meterkast	Niet afgewerkt (Geïsoleerde kunststof vloerplaat)	Niet afgewerkt (Houten panelen)	Niet afgewerkt	Groepenkast conform NEN1010 Elektrameter (levering en montage door nutsbedrijf) Watermeter (levering en montage door nutsbedrijf) Diverse leidingen
Techniek ruimte begane grond	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt/ beplating	Niet afgewerkt	Boilervat (150 liter) en warmtepomp Overige installaties t.b.v. de warmtepompinstallatie
Toiletruimte begane grond	Vloertegels Kunststeen dorpel	Wandtegels tot ca. 1,5m boven de vloer, daarboven structuurspuitwerk	Structuur-spuitwerk (vrije hoogte ca. 2,4m)	Toiletcombinatie Fonteincombinatie Vloerverwarming en -koeling (praktijk temp. 15°C) MV-wandafzuigpunt
Woonkamer	Zandcement dekvloer	Behangklaar	Structuurspuitwerk (vrije hoogte 2,6m)	Bediening thermostaat Bediening t.b.v. mechanische ventilatie Vloerverwarming en -koeling MV-plafondtoevoerpunten
Keuken	Zandcement dekvloer	Behangklaar	Structuurspuitwerk (vrije hoogte 2,6m)	Aansluitpunten conform tekening Showroom Thuis Vloerverwarming en -koeling MV-plafondafzuigpunten
Trapkast	Zandcement dekvloer	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Vloerverwarmingsverdeler
Overloop 1 <sup>e</sup> verdieping	Houten constructieplaat	Behangklaar	Structuurspuitwerk (vrije hoogte 2,3m)	Open trap naar zolder
Slaapkamers	Houten constructieplaat	Behangklaar	Structuurspuitwerk (vrije hoogte 2,6m)	Convectorradiator MV-wandtoevoerpunten Bediening ruimtethermostaat
Badkamer	Vloertegels Kunststeen dorpel t.p.v. deur en douchescherm	Wandtegels van vloer tot plafond	Structuurspuitwerk (vrije hoogte 2,6m)	Douchecombinatie Wastafelcombinatie Toiletcombinatie Elektrische radiator Draingoot MV-wandafzuigpunt
Zolder	Houten constructieplaat	Onafgewerkt	Onafgewerkte beplating	Houten traphek/paneel Convectorradiator (praktijk temp. 15°C) Bediening ruimtethermostaat MV-wandtoevoerpunt
Technische ruimte zolder	Houten constructieplaat	Onafgewerkt	Onafgewerkte beplating	Verwarmingsverdeler Installatie voor ventilatiesysteem Wasmachine opstelplaats met afvoer PV-converter
Buitenberging	Betonvloer, onafgewerkt	Onafgewerkt	Onafgewerkt	

\* Elektra voorzieningen: voor het aantal wandcontactdozen, plafondlichtpunten, afzuigpunten t.b.v. mechanische ventilatie, rookmelders wordt verwezen naar de contracttekeningen.